

Vente maison

LES PENNES MIRABEAU

399 000 €

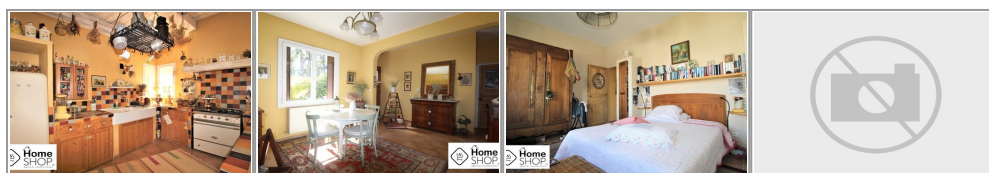


home SHOP

1329 RD113
13170 PENNES MIRABEAU
contact@homeshop.fr
Tel. : 0486648905

<http://www.homeshop.fr/>

- » Référence : 2066 ms
- » Nombre de pièces : 3
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 84 m²
- » Chauffage : Fioul
- » Taxes foncière : 1193 €



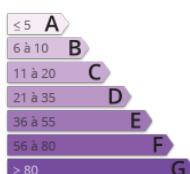
Votre agence HOME SHOP vous propose à la vente cette maison individuelle de type 3 sur une parcelle de terrain d'environ 270m² située dans un quartier calme des Pennes Mirabeau. Rénovée avec goût et matériaux de qualité tout en gardant le charme vintage de l'ancien, cette maison vous offre beaucoup de luminosité, aucun vis à vis et un espace de jardin ombragé très agréable. La maison se compose à l'intérieur, d'une cuisine toute équipée, d'un salon, et un séjour, deux chambres, des WC séparés et une salle d'eau en béton ciré. A l'extérieur, plusieurs espaces de vie plus ou moins abrités, un toit terrasse d'environ 40m² avec vue dégagée, une cave de 35m² sèche et aérée pour du stockage et un grand garage de plus de 40m² avec porte électrique ou vous pourrez stationner facilement 3 véhicules. Bien atypique, et confortable, aucun frais à prévoir. Toiture révisée, double vitrage, électricité aux normes. Chauffage au fioul avec chaudière récente, faible taxe foncière. A voir ! Pour plus de renseignements et visites, contactez Mme SIGNORET au 06.66.75.28.90 Mandant n°2066ms



Notes de visites :



C



D